

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 352/TB-CCTHADS

Krông Bông, ngày 31 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá



Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHA ngày 17/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Y Hiệp Byă và bà H Luôt Niê - Địa chỉ: Buôn Dang Kang, xã Dang Kang, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk để thi hành án với những nội dung chính sau đây:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (Địa chỉ: Số 10 đường 9 tháng 5, tổ dân số 1, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk).

2/ Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Tài sản 1: Quyền sử dụng 2140m² đất (trong đó có 400m² đất ở và 1740m² đất trồng cây lâu năm), thửa đất số 83, tờ bản đồ số 7, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất D 0457577 do UBND huyện Krông Bông cấp ngày 08/7/1995 cho hộ ông Y Hiệp Byă. Địa chỉ thửa đất tại Buôn Dang Kang, xã Dang Kang, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà xây cấp 4 diện tích 76m², nhà bếp, chuồng bò, chuồng heo và một số loại cây trồng (chủ yếu cây cà phê).

Tài sản 2: Quyền sử dụng 6803m² đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 298, tờ bản đồ số 34, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BK 891741 do UBND huyện Krông Bông cấp ngày 27/7/2012 cho hộ ông Y Hiệp Byă và bà H Luôt Niê. Địa chỉ thửa đất tại Buôn Dang Kang, xã Dang Kang, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản gắn liền với đất: 752 cây cà phê và một số cây điều, sầu riêng....

Tài sản 3: Quyền sử dụng tổng diện tích 4070,7m² đất lúa 1 vụ gồm các thửa đất số: 228, 229, 266, 267, 268, 286, 289; tờ bản đồ số 17; diện tích tương ứng với các thửa đất lần lượt là: 726,1m², 905,6m², 363m², 740,7m², 441,3m², 435,4m², 458,6m²; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BQ 911110 do UBND huyện Krông Bông cấp ngày 10/7/2014 cho hộ ông Y Hiệp Byă và bà H Luôt Niê. Địa chỉ các thửa đất tại Buôn Dang Kang, xã Dang Kang, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk.

2/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định đối với loại tài sản thẩm định giá.
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định quyết định.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Từ ngày 31/5/2021 đến hết ngày 04/6/2021 (Nộp trực tiếp trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (Địa chỉ: Số 10 đường 9 tháng 5, tổ dân số 1, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông không trả lại Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá nếu không được lựa chọn.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia thẩm định giá tài sản, có nhu cầu, đến liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (Địa chỉ: Số 10 đường 9 tháng 5, tổ dân số 1, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk). Điện thoại 0262 3732458 để được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Thế Khuyến